



**НИЖНЕСЕРОГОЗСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ  
БОЛЬГЕСИ**

**НИЖНЕСЕРОГОЗСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ  
ОКРУГ**

**НИЖНЬОСІРОГОЗЬКИЙ  
МУНІЦИПАЛЬНИЙ  
ОКРУГ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 100 от 11.02. 2025

пгт. Нижние Серогозы

О проведении общественного обсуждения по проекту постановления Нижнесерогозского муниципального округа Херсонской области «Об утверждении формы проверочного листа применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Нижнесерогозский муниципальный округ».

В соответствии со ст. 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 27 октября 2021 г. N 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», Уставом муниципального образования Нижнесерогозского муниципального округа Херсонской области,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести общественные обсуждения по проекту постановления Нижнесерогозского муниципального округа Херсонской области «Об утверждении формы проверочного листа применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Нижнесерогозский муниципальный округ».

2. Определить местами размещения оповещения о начале общественных обсуждений официальный сайт Нижнесерогозского муниципального округа <https://nizhneserogozskymo.gosuslugi.ru/> и информационные стенды по адресам:

— Херсонская область, Нижнесерогозский район, пгт. Нижние Серогозы, ул. Садовая, д. 7;

— Херсонская область, МО Нижнесерогозский, пгт. Нижние Серогозы, ул. Садовая, дом 10;

— Херсонская область, МО Нижнесерогозский, с. Верхние Серогозы, ул. Исполкомовская, дом 1;

— Херсонская область, МО Нижнесерогозский, с. Вербы, ул. Гагарина, дом 25;

— Херсонская область, МО Нижнесерогозский, с. Нижние Торгаи, ул. Северная, дом 32;

— Херсонская область, МО Нижнесерогозский, с. Вольное, ул. Центральная, дом 7;

— Херсонская область, МО Нижнесерогозский, с. Першопокровка, ул. Мира, дом 1;

— Херсонская область, МО Нижнесерогозский, с. Новоалександровка, ул. Садовая, дом 42.

3. Срок проведения общественных обсуждений по проекту постановления: с 11 марта 2025 года по 11 апреля 2025 года.

4. Прием замечаний и предложений по проекту постановления осуществляется на электронную почту администрации Нижнесерогозского муниципального округа: [nizhneserogozsk@khogov.ru](mailto:nizhneserogozsk@khogov.ru), а также по адресу: Херсонская область, Нижнесерогозский район, пгт. Нижние Серогозы, ул. Садовая, д. 7, кабинет №6, с понедельника по пятницу с 09 час. 00 мин до 18 час. 00 мин., до 11 апреля 2025 г. до 12 час. 00 мин.

5. Срок проведения экспозиции: с 11 марта 2025 года по 11 апреля 2025 года включительно.

5.1. Место проведения экспозиции: Херсонская область, Нижнесерогозский район, пгт. Нижние Серогозы, ул. Садовая, д. 7, в вестибюле.

5.2. Часы работы экспозиций: с понедельника по пятницу с 8.00 час до 18.00 час.

6. Утвердить состав организационного комитета по организации общественных обсуждений согласно приложению №1.

7. Утвердить порядок учета предложений и замечаний по проекту постановления и участия граждан в его обсуждении согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Нижнесерогозского муниципального округа Херсонской области Гарковенко А.В.

9. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава Нижнесерогозского  
муниципального округа  
Херсонской области



  
В.В. Никитенко

Состав организационного комитета по организации общественных обсуждений по проекту постановления Нижнесерогозского муниципального округа Херсонской области «Об утверждении формы проверочного листа применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Нижнесерогозский муниципальный округ».

1. Председатель организационного комитета – заместитель главы администрации Нижнесерогозского муниципального округа Гарковенко А.В.
2. Секретарь организационного комитета - главный специалист отдела кадровой и правовой работы Андреева Д.Ю.

Члены организационного комитета:

3. Начальник отдела экономики, инвестиций, развития предпринимательской деятельности и торговли Варлан И.А.
4. Главный специалист отдела по работе с имуществом и земельными отношениями Немькин А.В.
5. Начальник отдела АПК, сельского хозяйства, промышленности и продовольствия Мальчевский А.Р.
6. Начальник отдела внутренней политики Харченко И.А.
7. Главный специалист отдела по социальным вопросам и обращениям граждан Качкарова О.В.

Порядок учета предложений и замечаний по проекту постановления и  
участия граждан в его обсуждении

1. Обсуждение проекта решения проводится в форме общественных обсуждений в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27 октября 2021 г. N 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов».

2. Предложения и замечания по проекту постановления Нижнесерогозского муниципального округа Херсонской области «Об утверждении формы проверочного листа применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Нижнесерогозский муниципальный округ» (далее постановление) принимаются от граждан Российской Федерации, постоянно проживающих в границах Нижнесерогозского муниципального округа Херсонской области, достигших возраста 18 лет, прошедших идентификацию.

2. Предложения и замечания граждан принимаются со дня опубликования (обнародования) оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту постановления по 11 апреля 2025 г. включительно. Предложения и замечания, направленные по истечении указанного срока, не рассматриваются.

3. Предложения и замечания направляются по электронной почте или в письменном виде на бумажных носителях посредством почтовой связи по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

4. Предложения и замечания принимаются организационным комитетом по подготовке и организации проведения общественных обсуждений в письменной форме посредством:

- почтовой связи на адрес: Херсонская область, Нижнесерогозский район, пгт. Нижние Серогозы, ул. Садовая, д. 7 с пометкой на конверте «В организационный комитет по подготовке и организации проведения общественных обсуждений по Проекту постановления»;

- посредством электронной почты по адресу:  
**nizhneserogozsk@khogov.ru**;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

5. Все предложения и замечания по проекту постановления подлежат рассмотрению при условии представления участниками общественных обсуждений сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (в целях идентификации):

- для физических лиц: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации);

- для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

6. Поступившие предложения и замечания рассматриваются на заседании организационного комитета по подготовке и организации проведения общественных обсуждений.

7. На основании протокола общественных обсуждений организационный комитет осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений с указанием аргументированных рекомендаций о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений.

8. Результаты общественного обсуждения (включая перечень предложений и мотивированных заключений об их учете (в том числе частичном) или об их отклонении) размещаются на официальном сайте Нижнесергозского муниципального округа в сети «Интернет».

Приложение  
к Порядку учета предложений и  
замечаний по проекту постановления  
и участия граждан в его обсуждении

ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ

по проекту постановления Нижнесерогозского муниципального округа Херсонской области «Об утверждении формы проверочного листа применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Нижнесерогозский муниципальный округ».

---

---

---

---

---

---

Фамилия, имя, отчество гражданина \_\_\_\_\_

Год рождения \_\_\_\_\_

Адрес места жительства \_\_\_\_\_

Электронная почта/номер телефона \_\_\_\_\_

Личная подпись и дата \_\_\_\_\_

ПРОЕКТ



**НИЖНЕСЕРОГОЗСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬ  
БОЛЬГЕСИ**

**НИЖНЕСЕРОГОЗСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ  
ОКРУГ**

**НИЖНЬОСІРОГОЗЬКИЙ  
МУНІЦІПАЛЬНИЙ  
ОКРУГ**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2025

пгт. Нижние Серогозы

Об утверждении формы проверочного листа применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Нижнесерогозский муниципальный округ

В соответствии со ст. 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 27 октября 2021 г. N 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», Уставом муниципального образования Нижнесерогозского муниципального округа Херсонской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить форму проверочного листа применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Нижнесерогозский муниципальный округ (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Нижнесерогозского муниципального округа Гарковенко А.В.

Глава Нижнесерогозского  
муниципального округа  
Херсонской области

В.В. Никитенко

Проверочный лист, применяемый при осуществлении муниципального  
земельного контроля на территории муниципального образования  
Нижнесерогозский муниципальный округ

Место для  
размещения QR-кода,  
наносимого в соответствии с  
Правилами формирования и  
ведения единого реестра  
контрольных (надзорных)  
мероприятий,  
утвержденными  
постановлением  
Правительства Российской  
Федерации от 16.04.2021 г.  
№ 604

1. \_\_\_\_\_  
(наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля)
2. \_\_\_\_\_  
(наименование контрольного органа)
3. \_\_\_\_\_  
(реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа)
4. \_\_\_\_\_  
(вид контрольного мероприятия)
5. \_\_\_\_\_  
(объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие)
6. \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами)
7. \_\_\_\_\_  
(место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа)
8. \_\_\_\_\_  
(реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа)
9. \_\_\_\_\_  
(учетный номер контрольного мероприятия)
10. \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист)



11. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			Примечание
			Да	Нет	Неприменимо	
1	Используются ли контролируемым лицом объекты земельных отношений в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 35 Земельного кодекса Российской Федерации				
3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков) в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 1 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				
4	Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка (части земельного участка)	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				

	площади, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)?	Федерации				
5	В случаях если использование земель или земельного участка (земельных участков), находящихся в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации				
6	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка?	Абзац 5 статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
7	Проводятся ли в целях охраны земель собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков мероприятия по защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими и иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления, другого	Подпункт 2 пункта 2 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации				

	негативного воздействия?					
8	Проводятся ли в целях охраны земель собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков мероприятия по защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорной растительностью, сохранению мелиоративных защитных лесных насаждений, сохранению достигнутого уровня мелиорации?	Подпункт 3 пункта 2 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации				
9	Соблюдается ли собственниками земельных участков и лицами, не являющимися собственниками земельных участков, обязанность по недопущению загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы?	Абзац 8 статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации				

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата заполнения проверочного листа)

\_\_\_\_\_

должность

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

ФИО лица, заполнившего  
проверочный лист